

Referat af repræsentantskabsmøde i Lejerbo Fredensborg den 18. september 2017.

Tilstede:

Formand Finn Elmeskov.
Næstformand Knud Ditlevsen.
Bestyrelsesmedlem Jørgen Brøndberg.

Repræsentantskabsmedlemmerne:

Heidi Uldall
Anders Steincke
Pia Brøndberg

Afbud fra repræsentantskabsmedlem: Lone Bundgaard.

Fra administrationen:

Områdeleder Lars Schmidt, som optog referat samt økonomikonsulent Simon Mølgaard Petersen..

Dagsorden:

1. **Valg af dirigent.**
2. **Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.**
3. **Endelig godkendelse af årsregnskabet med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget.**
4. **Indkomne forslag.**
5. **Valg til organisationsbestyrelsen.**
På valg er Knud Ditlevsen.
6. **Valg af 2 suppleanter.**
7. **Valg af revisor.**
8. **Eventuelt.**

Ad. 1) Valg af dirigent.

Lars Schmidt blev valgt og konstaterede, at mødet var lovligt indkaldt.

Ad. 2) Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.

Finn Elmeskov aflagde beretningen,

Året der gik! Bestyrelsens fokus har været på byggesager, herunder brugsgunden. En del møder med uddeleren og byggeafdelingen om den gamle brugsgrund.

Brugsen-sagen stoppede dog idet de fik et større provenu ved salg til en privat udvikler. Sagen er derfor lukket.

Toftegårdsvænget næste projekt, hvor adm. i mange omgange har forsøgt at forhandle en aftale på plads med kommunen. Den forventes solgt til højstbydende inden for de kommende måneder.

Formanden orienterede om hvad er der brugt penge på i det sidste år: tilskud til afdeling 747-0. Med hæk, maskiner m.m.

Tilskud til afd. 916-0 byggeskade med MGO plader. Tilskuddet til udbedringen androg kr.166.040,99.

Formanden orienterede om eventuel fusion med Lejerbo Helsingør.

Organisationsbestyrelsen mistede den udpegede fra hovedbestyrelsen, da han ikke blev genvalgt til hovedbestyrelsen.

Formanden orienterede derudover om den forholdsvis anstrengte drift på Lindegården.- Regnskabet er ved at finde sit leje, men det er meget dyrt.

Formanden stillede sig stadigvæk undrende over for manglende svar fra byggeafdelingens side på tabt byggesag på plejehjem i Humlebæk. Bestyrelsen har nu ventet på svar i over et år.

Orientering omkring effektivisering og de tiltag som er igangsat.

Områdeleder Lars Schmidt orienterede om igangsætning af græsrobotter i alle afdelinger samt udlicitering af snerydning. Orienteringen blev taget til efterretning.

Ad. 3) Endelig godkendelse af årsregnskabet med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget.

Simon Mølgaard Petersen fremlagde økonomien, den ser god ud.

Regnskabet blev godkendt og budgettet forelagt.

Ad. 4) Indkomne forslag.

Nye vedtægter godkendt.

Ad. 5) Valg til organisationsbestyrelsen.

Knud Ditlevsen blev genvalgt for 2 år.

Ad. 6) Valg af 2 suppleanter.

Pia Brøndberg Andersen og Lone Bundgaard blev genvalgt for 1 år.

Ad. 7) Valg af revisor

Ernst & Young PS blev valgt.

Ad. 8) Eventuelt.

Intet til referat.

Finn Elmeskov takkede for god ro og orden ved mødet.

Fredensborg, den / 2017



Som dirigent
Lars Schmidt

Fredensborg, den 18/9 2017



Som formand
Finn Elmeskov