

Bestyrelsesmøde i Lejerbo, Fredensborg den 26. maj 2016 kl.18,00 i Fredensborg

I mødet deltog formand Finn Elmeskov, bestyrelsesmedlem Knud Ditlevsen og bestyrelsesmedlem Jørgen Brøndberg Nielsen. Fra administrationen deltog områdeleder Lars Schmidt, som optog referat, samt lokalinspektør Arne Gielstrup.

Dagsorden for mødet:

Dagsordenen:

1. BSF anerkendelse af byggeskade i afd.916-0, Lindegården.
2. Orientering om sammenlægning af afd. 786-0 og 912-0, Lystholm plejecenter – Status.
3. Orientering om tagudskiftning i afdeling 819-0 Benediktehemmet.
4. Eventuelt.

Ad 1. BSF's anerkendelse af byggeskade i afd. 916-0 Lindegården.

Områdeleder Lars Schmidt orienterede om den trufne afgørelse fra BSF side omkring finansiering af byggeskaden. Fjernelse af MGO vindspærreplader. Det estimerede beløb fra BSF er estimeret til kr. 750.000,- hvoraf organisationen skal afholde 5%.

Ved en hurtig snak med rådgiveren, som foretog 1 års eftersynet, var vurderingen at arbejdet kunne koste op til 1,5 mill. kr.

Bestyrelsen besluttede at yde et tilskud på maksimalt 50% af et eventuelt merforbrug op til et beløb af kr. 375.000,-. Det vil sige at afdelingen skal selv finansiere en eventuel udgift som måtte overstige kr. 1.125.000 incl. moms.

Administrationen sørger for anerkendelse af byggeskade og program overfor BSF og sørger for det videre fornødne.

2. Orientering om sammenlægning af afdeling 786-0 og 912-0.
Tingslysning af sammenlægning er godkendt. Administrationen begynder nu på den rent IT-mæssige sammenlægning af afdelingen.

Ved færdiggørelsen vil der ske varsling om huslejeregulering, så huslejen bliver ens i afdelingen.

3. Orientering om tagudskiftning i afdeling 819-0 Benediktehemmet.

Der er ansat en rådgiver til opgaven. Projektering forventes færdig medio juni 2016, hvorefter udbud sker.

4. Eventuelt.

Det blev med organisationsbestyrelsen af talt, at der til budgetmødet i afdelingen ville blive indhentet priser på udskiftning af alle komfurer i afdeling 171-1 og på dræn af græsarealet.

Formanden takkede for et godt møde.

Mødet hævet.

Godkendt af formanden d. 27/5 - 2016



Finn Elmeskov, organisationsformand